



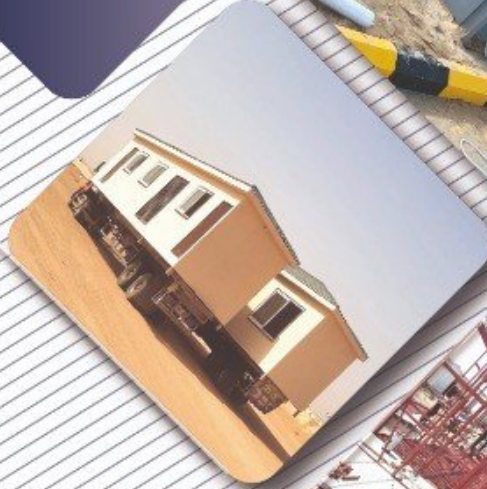
Alam Fatima

شركة عالم فاطمة للصناعة
والبيوت الجاهزة

Alam Fatima for Industry Co.
& Readymade Houses

شركة عالم فاطمة للصناعة
والبيوت الجاهزة

Alam Fatima for Industry Co.
& Readymade Houses



Alam Fatima

Alam Fatima for Industry Co.

0567484131

0504301084

alamfatima2015@gmail.com
alamfaj@hotmail.com

المملكة العربية السعودية - الرياض - مخرج ١٨
Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Exit 18

VISION ٢٠٣٠
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



من نحن

متخصصون بتصنيع المباني و الغرف الجاهزة منذ اكثر من ١٣ عاماً حافلة بالتفوق والتميز والتطوير المستمر على كافة الجوانب وقد تمكنا بفضل عملنا الجاد وحرصنا على متابعة جودة منتجاتنا باكتساب ثقة الكثير من العملاء كما استطعنا مواكبة متطلبات السوق المحلي وايجاد حلول سريعة عالية الجودة بديلة للمباني السكنية والمكاتب والمجمعات الادارية فى جميع المواقع ولكافة القطاعات

رؤيتنا

منذ إنشاء الشركة ونحن نسعى دوماً للارتقاء والتطوير من خلال إدراكنا التام أن النجاح في العمل يأتي باتباع أعلى المعايير والتحديث المستمر من أجل إرضاء كافة عملائنا لذلك فقد كرس المصنع جميع جهوده وموارده المتاحة لكى يقدم منتجاته فى جميع القطاعات بأسعار مقبولة ومواصفات عالية الجودة حسب متطلبات السوق المحلي والعالمي





About Us

We are specialty In manufacturing prefab and ready houses since 12 years with excellence ,unique performance and continued developing In all sides. By working hard and caring about the best quality, we gained the trust of our customers. Also we having the ability to follow the local market requirements and finding quick , qualified and alternative solutions for all housing, managing and admin starting builds In all places and sectors.

Our vision

Since our establishment we trying to Improve and develop our performance by following the top standards and meeting our customer's satisfaction. So we use all available resources and efforts to make our products with high quality and reasonable prices according to international and local markets.



مواصفات البيت الجاهز

01 القاعدة

- ✓ جسور على شكل [1-BEAM] مقاس 6X12 سم مصممة بقواطع طولية وعرضية وملحومة ببعضها بطريقة فنية وتوزع حسب مقاس المبنى المطلوب لتعطي أقصى متانة للبيت.
- ✓ تيوبات حديد 40X40 سم سماكة 1.2 مم والمثبتة على جسور القاعدة باللحام على مسافات 25 سم
- ✓ يتم دهان جميع الجسور والتيوبات دهان أساس مقاوم للصدأ والرطوبة.

02 الارضية

- ✓ بليود مدهون أسود سملكة 18 ملم [مقاوم للرطوبة] . أو الواح إسمنت بورد سماكة 18 ملم
- ✓ تغطي الأرضية بالموكيت أو الفينيل أو سيراميك
- ✓ تغطي أرضيات الحمامات والمطابخ بالفينيل أو السيراميك

03 الجدران الخارجية

- ✓ تيوبات 40X40 مم
- ✓ عازل الجدران بوليستايرين سماكة 4 سم , أو عازل صوف زجاجي
- ✓ من الخارج صاج مضلع [شينكو] سماكة 0.32 مم

04 الجدران الداخلية

- ✓ تيوبات 40X40 مم
- ✓ الواح جبس بورد سملكة 12.5 مم مع شرائح [بي فى سى] سماكة 8 مم

05 السقف الخارجى

- ✓ زوايا مقاس 2.5X8X38 مم وتيوبات 40X40 مم سماكة 1.2 مم
- ✓ عازل السقف صوف زجاجي سماكة 5 سم أو 2.5 سم
- ✓ من الأعلى صاج مضلع [شينكو] سماكة 0.32 مم



Alam Fatima

شركة عالم فاطمة للصناعة
Alam Fatima for Industry Co.

مواصفات البيت الجاهز

السقف الداخلي

06

- ✓ مراييع خشب مقاس 5X5 سم
- ✓ خشب بليود أبيض سماكة 4 مم . أو شرائح [بى فى سى] سماكة 8 مم

الابواب والشبابيك

07

- ✓ أبواب خارجية معدنية من الخارج والداخل صاج مدهون مع كامل لوازمها
- ✓ أبواب الغرف أبواب خشبية مع كامل لوازمها
- ✓ ابواب الحمامات من الألمنيوم مع كامل لوازمها
- ✓ الشبابيك ألمنيوم مع زجاج سماكة 6 مم مقاس 100X90 سم . مزودة بشبك لمنع دخول الحشرات وحماية حديد

الكهرباء

08

- ✓ 220 فولت
- ✓ لوحة مفاتيح رئيسية مع القواطع نوعية [الرائد]
- ✓ الإضاءة الداخلية لمبات فلوريسنت أو لمبات ليد
- ✓ تزويد الحمامات والمطابخ مراوح شفط
- ✓ الأسلاك والكابلات سماكة 2,5 مم. 4 مم. 6 مم حسب الاستطاعة [الرياض-الفنار]

السباكة

09

- ✓ مواسير التمديدات الداخلية حار بارد
- ✓ يتم تركيب كرسي أفرنجي أو عربي للحمام مع مغسلة وقاعدة دش مع الشطاف والخلاطات
- ✓ يتم تركيب مجلى مفر د مع دولاب أرضي للمطبخ
- ✓

ملاحظه:

أي مواصفات خاصة أخرى يمكن تنفيذها حسب متطلبات العميل ويتم الإتفاق عليها قبل بدء العمل
جميع المباني الجاهزة المصنعة لدينا مضمونة لمدة 5 سنوات ضد عيوب التصنيع



شركة عالم فاطمة للصناعة
Alam Fatima for Industry Co.

Pre Fabricated houses specifications

01 Base Frame

- ✓ Welded frame with cross members of I-Beam (120x64)mm.
- ✓ Floor joints welded with (40x40x1.20)mm Steel Tube at spacing of 250mm.
- ✓ Cleaned, primed and painted with anti rust paint.

02 Floor

- ✓ 18mm thick ordinary plywood painted black (water proof),for floor decking, & 8 mm cement board.
- ✓ Floor will be covered by vinyl & carpet.
- ✓ Floor will be covered by 3mm Vinyl Rolls & ceramic tiles for wet areas (Toilets+kitchens).

03 Exterior Walls

- ✓ (40x40) Steel Structure.
- ✓ 40mm Polystyrene Insulation & fibber glass insulation .
- ✓ Outside walls covered by 0.32 mm corrugated sheets .

04 Interior Walls

- ✓ (40x40)mm Steel Structure .
- ✓ Room walls covered by 4mm ordinary plywood thin 4mm decorative plywood & 8 mm PVC board.
- ✓ Interior walls covered with 8 mm PVC board for wet areas.

05 Roof

- ✓ (38x38x2.5)mm Steel angle , tube 40x40 mm with necessary bracing.
- ✓ Fibber glass Insulation 50 mm & 25 mm.
- ✓ Top covered with 0.32mm Corrugated Sheet.

Pre Fabricated houses specifications

06

Ceiling

- ✓ (5x5)cm Red Wood, Ceiling joints 600mm spacing.
- ✓ 4mm Ordinary Painted Plywood white OR 8mm PVC board OR 60x60cm Armstrong .

07

Doors & Windows

- ✓ Steel Doors: 60mm Steel frame, both face covered with 1.20mm Steel Sheet with Good Quality locks.
- ✓ The doors of the rooms are wood doors ready thickness of 40 mm Good quality, with Good Quality locks.
- ✓ Aluminium doors for Toilets
- ✓ Windows shall be aluminium frame white coated, with 6mm clear glass Siding panel complete with rubber strip, sealants.
- ✓ Window size: 1000mm x 900mm Sliding windows

08

Electrical

- ✓ 220V.
- ✓ Panel Board supported with necessary Breakers (Alraed).
- ✓ 220V outlets, US type for circuit outlets.
- ✓ 220V outlets, US type or for A/C units.
- ✓ All Bathrooms/Toilets Include Exhaust Fans.
- ✓ Electric wiring cable (Riyadh or Alfannar).
- ✓ Lighting Fixture: fluorescent OR led

09

Plumbing

- ✓ Western water closet ceramic made with seat cover, water tank flushable.
- ✓ Wash hand basins ceramic made wall mounted complete with pedestal stand, shelf and mirror waste fitting, mixers taps hot & cold water supply.
- ✓ Kitchen provided with stainless steel one sink mounted in to wooden base cabinet complete with waste fitting, mixers taps hot & cold water supply.
- ✓ Cold water supply piping PVC schedule 80.
- ✓ Hot water supply piping CPVC schedule 80.
- ✓ Waste piping PVC schedule 40.

Note :

Any other special specifications that can be implemented according to customer requirement and agreed upon before starting work.



شركة عالم فاطمة للصناعة
Alam Fatima for Industry Co.

